

# Zmluva

## o nájme veľkej zasadačky

**OCU-2020/E809/S76-MH**

Nájomca : **Patrícia Drahošová**

Prenajímateľ : **Obec Čifáre zastúpená starostom Mgr. Júliusom Czapalom**

### Čl. I.

Predmetom zmluvy je:

- a) zasadačka OcÚ o výmere cca 110 m<sup>2</sup> s príslušenstvom a zariadením ,
- b) **predsieň zasadačky o výmere cca 40 m<sup>2</sup>**
- c) **kuchyňa s príslušenstvom a zariadením,**

uvedených v inventárnom súpise na adrese: Hlavná 28, 951 61 Čifáre

### Čl. II.

Zmluvný vzťah je od: 20.6.2020 do 20.6.2020

Účel zmluvy: Rodinné posedenie

### Čl. III

1. Výška úhrady je určená podľa predmetu zmluvy bode I. v sume 54,22 za jednu akciu /kultúrne, športové a iné podujatia/. Záloha vo výške 20,00 EUR bola poskytnutá pri podpise zmluvy.
2. Úhrada za el. energiu, dodávku vody a tepla sa vyúčtuje zo zálohy podľa skutočnej spotreby do dvoch dní od skončenia zmluvy.
3. Po skončení zmluvy majiteľ prevezme predmet zmluvy od nájomcu. / do 17.00 hod./.

### Čl. IV.

Majiteľ zabezpečí vykurovanie / v zimnom období /, pitnú vodu, el. energiu o čom sa nájomca presvedčí pri preberaní priestorov. Za nedostatky po odovzdaní priestorov majiteľ nezodpovedá.

### Čl. V.

Nájomca je zodpovedný za stanovený počet hostí v priestoroch a neprekročenie jej kapacity, ktorá je maximálne **80 osôb čo závisí aj od účelu uskutočnenia akcie**. Zodpovedá za poriadok a slušné správanie návštevníkov.

### Čl. VI.

1. Nájomca je zodpovedný za prevzatý inventár podľa inventárneho súpisu, ako i priestory, a v prípade poškodenia sa zaväzuje spôsobenú škodu uhradiť **do 10 dní** odo dňa odovzdania priestorov.
2. Pri takom poškodení inventára, ktoré znemožní jeho ďalšie riadne použitie, sa nájomca zaväzuje, zakúpiť taký istý prípadne podobný inventár **do 10 dní** odo dňa odovzdania priestorov.

### Čl. VII.

Nájomca je zodpovedný za udržiavanie poriadku okolia zasadačky.

## Čl. VIII.

1. Nájomca je povinný odovzdať inventár kuchyne zástupcovi OcÚ najneskôr do dvoch dní po ukončení akcie.
2. Nájomca si je vedomý toho, že nesmie zasahovať do vykurovacieho telesa /plynového kotla/, ktorý je umiestnený v kuchyni. V prípade poškodenia vykurovacieho telesa alebo zásahu doňho si je nájomca vedomý, že znáša všetky náklady za odstránenie týchto chýb, ako aj všetky náklady s tým spojené. Chyby musia byť **odstránené do 3 dní od odovzdania**.
3. Nájomca sa zaväzuje, že na podujatí nebude vyberať vstupné a nebude predávať alkoholické nápoje.
4. **V prípade porušenia bodu 3 Čl. VIII. nájomca súhlasí a zároveň prehlasuje, že uhradí pokutu 1000,00 EUR do 3 dní od ukončenia akcie a túto pokutu považuje za primeranú.**
5. Užívateľ je povinný zabezpečiť organizovanie podujatia tak, aby hlukom neboli rušení iní obyvatelia obce.
6. Nájomca je si vedomý, že má zákaz používať konfety počas užívania predmetu nájmu.

## Čl. IX.

Nájomca sa zväzuje, že dodrží : **Z á k a z f a j č i ť !** v priestoroch zasadačky OcÚ. V prípade porušenia si je vedomý, že bude riešený v zmysle platných predpisov.

## Čl. X.

Stav **elektromeru** pred nájmom : 5597

Stav **elektromeru** po ukončení nájmu: 5602

Stav **vodomeru** pred nájmom : -

Stav **vodomeru** po nájme : 1

Stav **plynomeru** pred nájmom : 7183

Stav **plynomeru** po nájme : 7184

## Čl. XI.

Ochrana osobných údajov

Vyhlásenie dotknutej osoby:

Meno a priezvisko: Patrícia Drahošová

Adresa: .....

Týmto dobrovoľne a slobodne prejavujem vôľu ako dotknutá osoba a vedome poskytujem súhlas podľa zákon č. 18/2018 so spracovaním osobných údajov na účely tejto zmluvy.

## Čl. XII.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma stranami. Obe strany zároveň prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že táto nebola dojednaná v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.

Jedno vyhotovenie zmluvy obdržal nájomca a jedno vyhotovenie majiteľ.

V Číľároch dňa: 19.6.2020

.....  
Mgr. Július Czapala  
starosta obce

.....